

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 49 / 20.08.2021

privind aprobarea suplimentării valorii contractului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța" Cod SMIS 121213

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea suplimentării valorii contractului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța" Cod SMIS 121213, înregistrat sub nr. 49 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9782/21.07.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ În temeiul dispozițiilor art. 7 și art. 221 din **Legea nr. 98/2016 a achizițiilor publice**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 80-83 din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă valorii contractului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța" Cod SMIS 121213, în cuantum în cuantum de **772.939,72 lei fara TVA, respectiv 919.798,27 lei cu TVA inclus.**

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Achiziții Publice și Compartimentului Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRĂREA NR. 50 / 20.08.2021

privind stabilirea normativelor proprii care privesc acțiunile de protocol la nivelul UAT Cobadin, jud. Constanța

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind stabilirea normativelor proprii care privesc acțiunile de protocol la nivelul UAT Cobadin, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 50 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9633/19.07.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ În temeiul dispozițiilor art. 1, alin. (1, 3, 4), art. 4, alin. (1, 2, 5) și Anexa nr. 2 din **OG nr. 80/2001 privind stabilirea unor normative de cheltuieli pentru autoritățile administrației publice și instituțiile publice**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 80-83 din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă normativele proprii care privesc acțiunile de protocol la nivelul UAT Cobadin, jud. Constanța, după cum urmează:

1.1. MESE OFICIALE (DINEURI OFICIALE, DEJUNURI OFICIALE) – 90 lei/persoană;

1.2. COCTEILURI SAU RECEPȚII – 25 lei/persoană;

1.3. CAFEA, APĂ, SUCURI sau alte TRATAȚII OFERITE ÎN TIMPUL CONFERINȚELOR sau ȘEDINȚELOR – 20 lei/persoană;

1.4. în cazul INVITĂRII ÎN ȚARĂ A UNOR DELEGAȚII, CHELTUIELI ZILNICE DE MASĂ PENTRU INVITAȚII PRIMARULUI COMUNEI COBADIN – 105 lei/persoană/zi;

1.5. în cazul INVITĂRII ÎN ȚARĂ A UNOR DELEGAȚII, ALTE CHELTUIELI PENTRU INVITAȚII PRIMARULUI COMUNEI COBADIN, după cum urmează:

- cafea, apă, sucuri sau alte tratații oferite în timpul tratativilor sau al ședințelor - **20 lei/persoană/zi;**
- cadouri în limita sumei de **400 lei/delegație;**
- materiale informative și de lucru – **50 lei/persoană;**
- materiale promoționale – **50 lei/persoană;**
- servicii de interpretariat – **30 lei/interpret/oră;**
- organizare vizite obiective turistice – **50 lei/persoană;**
- cheltuieli pentru însoțitorii delegaților străini – **50 lei/persoană.**

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin Compartimentul Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință

TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRĂREA NR. 51 / 20.08.2021

privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 68/19.12.2018 privind aprobarea sumelor neeligibile necesare implementării proiectului de reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 68/19.12.2018 privind aprobarea sumelor neeligibile necesare implementării proiectului de reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 51 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9550/16.07.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ **Contractul de finanțare nr. 4279/15.07.2019** cu privire la "Reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din comuna Cobadin, județul Constanța", semnat cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii Sud Est; Urmare a solicitării de clarificări nr. 13 primită de la ADR Sud- Est și a discuțiilor purtate (mailuri) cu SC AFIR CONSULTING UE SRL;

✓ Încheierea finală (dezinvestire) civilă nr. 803/09.10.2020, precum și a celor două Încheieri de îndreptare eroare materială civilă din data de 13.10.2020, respectiv din data de 22.10.2020, pronunțate în dosarul nr. 6926/256/2020, de către Judecătoria Medgidia, **privind validarea mandatului Primarului Comunei Cobadin – în persoana d-lui CRISTIAN TELEHOI;**

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 59 – art. 62, art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **modificarea și completarea art. 6 din HCL nr. 68/19.12.2018 privind aprobarea sumelor neeligibile necesare implementării proiectului de reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța, în sensul că se înlocuiește d-nul Coșos Cornel, primarul Comunei Cobadin cu d-nul CRISTIAN TELEHOI, Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța,** ca urmare a Încheierii finale (dezinvestire) civilă nr. 803/09.10.2020 privind validarea mandatului Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 68/19.12.2018 privind aprobarea sumelor neeligibile necesare implementării proiectului de reabilitare, modernizare și construire infrastructură educațională pentru învățământul primar și gimnazial din Comuna Cobadin, jud. Constanța, **RĂMÂN NESCHIMBATE.**

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Achiziții Publice și Compartimentului Buget-Finanțe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRĂREA NR. 52 / 20.08.2021

privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța, pentru semestrul I al anului 2021

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța, pentru semestrul I al anului 2021, înregistrat sub nr. 52 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9971 / 26.07.2021; Raportul privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța, pentru semestrul I al anului 2021, întocmit de Compartimentul Asistență Socială din cadrul UAT Cobadin și înregistrat la Primăria Comunei Cobadin sub nr. 9971/26.07.2021; avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent Proiectului de hotărâre;

✓ Prevederile art. 40, alin. (2) din **Legea 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare**, precum și ale art. 29, alin. (1) din **HG nr. 268/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/06.12.2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap**, cu modificările și completările ulterioare; art. 6, alin. (3) din **HG nr. 427/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de încadrare, drepturile și obligațiile asistentului personal al persoanei cu handicap**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 80-83 din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Raportul privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Comuna Cobadin, jud. Constanța, pentru semestrul I al anului 2021, întocmit de Compartimentul Asistență Socială din cadrul UAT Cobadin și înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9971/26.07.2021.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța, prin Compartimentul Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Răspunderea pentru corectitudinea și veridicitatea informațiilor cuprinse în prezentul raport revine persoanei semnatare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Asistență Socială din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 53 / 20.08.2021
privind aprobarea actualizarea Comisiei locale de ordine publică și siguranță publică
la nivelul Comunei Cobadin, jud. Constanța

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind actualizarea Comisiei locale de ordine publică și siguranță publică la nivelul Comunei Cobadin, jud. Constanța, stabilită prin HCL NR. 16/20.03.2017, înregistrat sub nr.53 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9206/08.07.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ În conformitate cu prevederile art. 28, alin. (2), art. 29, art. 30 din **Legea nr. 155/2010, a Poliției Locale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **HG nr. 1332/2010 privind aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a poliției locale**; **HCL Cobadin nr. 25/2011 privind înființarea Serviciului de Poliție Locală Cobadin**;

✓ Încheierea finală (dezinvestire) civilă nr. 803/09.10.2020, precum și a celor două Încheieri de îndreptare eroare materială civilă din data de 13.10.2020, respectiv din data de 22.10.2020, pronunțate în dosarul nr. 6926/256/2020, de către Judecătoria Medgidia, **privind validarea mandatului Primarului Comunei Cobadin – în persoana d-lui CRISTIAN TELEHOI**; Încheierea finală (dezinvestire) civilă nr. 915/21.10.2020, pronunțate în dosarul nr. 7097/256/2020, de către Judecătoria Medgidia, **privind validarea mandatelor consilierilor locali ai Comunei Cobadin, jud. Constanța**;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 80-83 din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea Comisiei Locale de ordine publică și siguranță publică la nivelul Comunei Cobadin, jud. Constanța, **după cum urmează:**

- Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța – **d-nul CRISTIAN TELEHOI (Președintele comisiei)**;
- Șeful Postului de Poliție Cobadin – Agent Principal – **d-nul GROSU STELIAN (membru)**;
- Șeful Poliției Locale Cobadin – **d-nul MUSTAFA LEVENT (secretarul comisiei)**;
- Secretarul General al Comunei Cobadin, jud. Constanța – **d-ra TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA (membru)**;
- Consilier local – **d-nul DEMIR GHIULSER (membru)**;
- Consilier local – **d-nul CHIVU CATALIN (membru)**;

Art.2. Comisia locală se reunește trimestrial sau ori de câte ori este necesar, la convocarea primarului sau a unei treimi din numărul consilierilor locali și are următoarele atribuții:

a) asigură cooperarea dintre instituțiile și serviciile publice cu atribuții în domeniul ordinii și al siguranței publice la nivelul unității administrativ-teritoriale;

b) avizează proiectul regulamentului de organizare și funcționare a poliției locale;

c) elaborează proiectul planului de ordine și siguranță publică al unității administrativ-teritoriale, pe care îl actualizează anual;

d) analizează periodic activitățile de menținere a ordinii și siguranței publice la nivelul unității administrativ-teritoriale și face propuneri pentru soluționarea deficiențelor constatate și pentru prevenirea faptelor care afectează climatul social;

e) evaluează cerințele specifice și face propuneri privind necesarul de personal al poliției locale;

f) prezintă autorității deliberative rapoarte anuale asupra modului de îndeplinire a prevederilor planului de ordine și siguranță publică al unității administrativ-teritoriale. În baza concluziilor desprinse din analizele efectuate, propune autorităților administrației publice locale inițierea unor proiecte de hotărâri prin care să se prevină faptele care afectează climatul social.

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de membrii Comisiei Locale de ordine publică și siguranță publică la nivelul Comunei Cobadin, jud. Constanța, desemnați la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța; membrilor Comisiei Locale de ordine publică și siguranță publică la nivelul Comunei Cobadin, jud. Constanța, desemnați la art.1 din prezenta hotărâre; Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere", din numărul de 15 consilieri locali prezenți la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 54 / 20.08.2021

privind aprobarea modificării și completării Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL Cobadin nr. 71/05.09.2016

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL Cobadin nr. 71/05.09.2016, înregistrat sub nr. 54 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10262 / 03.08.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ **HCL Cobadin nr. 76/13.12.2019** privind introducerea în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța a terenurilor situate în extravilanul comunei ocupate de islazuri, având categoria de folosință – pășune/arabil în suprafață totală de 958,1533 ha, aflate în patrimoniul Comunei Cobadin, jud. Constanța, **modificată și completată prin HCL Cobadin nr. 33/18.06.2020; art. 6, alin. (2), art. 9, alin. (9) din OUG nr. 34/2013** privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **art. 8, alin. (1), alin. (2), art. 9 din HG nr. 1064/2013** privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991; **Ordinul nr. 211/11.03.2021** privind reconstituirea izlazului Comunei Cobadin, jud. Constanța emis de Prefectul județului Constanța;

✓ **Procesul-verbal de predare-primire nr. 361/23.06.2021 a Studiului pedologic în vederea completării Proiectului de amenajare, organizare și exploatare a pajiștilor permanente PS 152 (0,3616 ha) și PS 307 (2,7321 ha)**, încheiat între Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Constanța și UAT Cobadin, înaintat și înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 8350/23.06.2021; **Procesul-verbal nr. 5313/23.06.2021, încheiat între DAJ Constanța (Ing. Snegur Antoneta)**, înaintat și înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 8351/23.06.2021;

✓ Ținând seama de prevederile **art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 120-121 din Constituția României**, republicată; **art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 59 – art. 62, art. 80-83 din Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL Cobadin nr. 71/05.09.2016, în sensul completării acestuia cu P 152 (0,3616 ha) – identificată cu CF nr. 107608 și P 307 (2,7321 ha) – identificată cu CF nr. 107606, conform **Procesul-verbal de predare-primire nr. 361/23.06.2021 a Studiului pedologic în vederea completării Proiectului de amenajare, organizare și exploatare a pajiștilor permanente PS 152 (0,3616 ha) și PS 307 (2,7321 ha)**, încheiat între Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Constanța și UAT Cobadin, înaintat și înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 8350/23.06.2021; **Procesul-verbal nr. 5313/23.06.2021, încheiat între DAJ Constanța (Ing. Snegur Antoneta)**, înaintat și înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 8351/23.06.2021;

Art.2. Celelalte prevederi ale Amenajamentului Pastoral aprobat prin HCL Cobadin nr. 71/05.09.2016, RĂMÂN NESCHIMBATE.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin Compartimentul Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Presedinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 55 / 20.08.2021

privind aprobarea menținerii valabilității HCL nr. 86/25.11.2016 privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 2.074 mp, situat pe Str. Margaretelor, Nr. 22, în localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, d-lor CRĂCIUNESCU MARIN și CRĂCIUNESCU MARIA

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea menținerii valabilității HCL nr. 86/25.11.2016 privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 2.074 mp, situat pe Str. Margaretelor, Nr. 22, în localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, d-lor CRĂCIUNESCU MARIN și CRĂCIUNESCU MARIA, înregistrat sub nr. 55 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 9906 / 23.07.2021; avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent Proiectului de hotărâre;

✓ cererea d-nei Cazan Rodica, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 7975/16.06.2021; HCL Cobadin nr. 50/24.05.2017 privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 86/25.11.2016 privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 2.074 mp, situat pe Str. Margaretelor, Nr. 22, în localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, d-lor CRĂCIUNESCU MARIN și CRĂCIUNESCU MARIA; procesul-verbal de negociere directă înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 9107/19.07.2018;

✓ În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 354 și urm. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, republicat; art. 552 și urm. coroborate cu dispozițiile art. 888, art. 1650 și urm. din Noul Cod Civil; art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se recunoaște valabilitatea hotărârii și se aprobă prelungirea termenului prevăzut la art. 7 din HCL nr. 86/25.11.2016 privind aprobarea vânzării, prin negociere directă, a terenului intravilan aflat în domeniul privat al Comunei Cobadin, în suprafață de 2.074 mp, situat pe Str. Margaretelor, Nr. 22, în localitatea Cobadin, Comuna Cobadin, jud. Constanța, d-lor CRĂCIUNESCU MARIN și CRĂCIUNESCU MARIA cu încă 2 (doi) ani de la data adoptării prezentei.

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL Cobadin nr. 86/25.11.2016, modificată și completată prin HCL Cobadin nr. 50/24.05.2017, RĂMÂN NESCHIMBATE.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, d-nele CAZAN RODICA și CRĂCIUNESCU MARIA – prin d-na Axente Vica, inspector la Compartimentul Resurse Umane, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 56 / 20.08.2021

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a aparatului de specialitate al primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a aparatului de specialitate al primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, înregistrat sub nr. 56 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8719/30.06.2021; avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent Proiectului de hotărâre;

✓ Prevederile art. 129, alin. (2), lit. a), alin. (3), lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora Consiliul Local aprobă, în condițiile legii, la propunerea primarului, înființarea, organizarea și statul de funcții ale aparatului de specialitate al primarului; art. 40, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 53/2003, Codul Muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia angajatorul are obligația să stabilească organizarea și funcționarea unității;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4), art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a aparatului de specialitate al primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea și valabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Cobadin, prin Compartimentul Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Presedinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 57 / 20.08.2021

privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin, jud. Constanța, precum și desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității, în anul școlar 2021-2022

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin, jud. Constanța, precum și desemnarea reprezentantului Consiliului local al Comunei Cobadin, jud. Constanța în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității, în anul școlar 2021-2022, înregistrat sub nr. 57 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit și înscris de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10157 / 05.08.2021; avizul consultativ al comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent Proiectului de hotărâre;

✓ Adresa Liceului Cobadin, jud. Constanța nr. 2664/30.07.2021, înaintată și înregistrată la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10157/30.07.2021;

✓ În conformitate cu prevederile art. 96, alin. 2, lit. (c) din **Legea nr. 1/2011 a educației naționale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 4, alin. (1), lit. d) din Anexa **ORDINUL nr. 4.619/2014 pentru aprobarea Metodologiei-cadru de organizare și funcționare a consiliului de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar**, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 11, alin. (4), lit. e) din **OUG nr. 75/2005 privind asigurarea calității educației**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța pentru a face parte din **Consiliul de Administrație al Liceului Cobadin, jud. Constanța**, în anul școlar 2021-2022, astfel:

- Doamna STROE FLORICA;
- Doamna TESCAN MIRELA.

Art.2. Se desemnează reprezentantul Consiliului Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța pentru a face parte din **Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității**, în anul școlar 2021-2022, în persoana doamnei STOLI MADALINA - SIMINA.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către persoanele desemnate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, persoanelor desemnate la art. 1 din prezenta hotărâre, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotrivă"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 58 / 20.08.2021

privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 508 mp, identificat cu CF nr. 107724, situat în intravilanul satului Cobadin, Comuna Cobadin, Str. Intrarea Rândunelelor, nr. 39 (lot 31, zona CAP), jud. Constanța, având categoria de folosință - curți construcți, d-lui NEAGU IONEL, prin persoană împuternicită d-na Stoian Nicoleta

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 508 mp, identificat cu CF nr. 107724, situat în intravilanul satului Cobadin, Comuna Cobadin, str. Intrarea Rândunelelor, nr. 39 (lot 31, zona CAP), jud. Constanța, având categoria de folosință - curți construcți, d-lui NEAGU IONEL, prin persoană împuternicită d-na Stoian Nicoleta, înregistrat sub nr. 58 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit și înscris de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8894 / 05.07.2021; avizele consultative ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent Proiectului de hotărâre;

✓ Cererea d-nei STOIAN NICOLETA, înaintată și înregistrată la UAT Cobadin, jud. Constanța sub nr. 1698/10.02.2021, formulate în baza Procurii Speciale încheiată la Notar Public – Macovei Adelina Cătălina și autentificată cu nr. 159/27.01.2021, prin care aceasta solicită cumpărarea prezentului imobil-teren, cu plata integrală a prețului stabilit; HCL Cobadin nr. 97/31.05.2010 privind atribuirea suprafeței de 500 mp cu titlu gratuit d-lui Neagu Ionel; Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13/27.04.2020, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin sub nr. 5185/28.04.2020; HCL nr. 39/27.06.2014 privind suplimentarea listei de inventar și trecerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al Comunei Cobadin; Extrasul de Carte funciară a Lotului nr. 31, situat în intravilanul satului Cobadin, Comuna Cobadin, str. Intrarea Rândunelelor nr. 39, jud. Constanța, având categoria de folosință - curți construcții, în suprafață de 508 mp (conform măsurătorilor cadastrale) și 500 mp (din acte), având număr cadastral 107724; HCL Cobadin nr. 37/18.06.2020 privind aprobarea Regulamentului privind VÂNZAREA DIRECTĂ a bunurilor imobile - terenuri aflate în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța; HCL Cobadin nr. 47/29.06.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare al imobile-terenuri situate în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța (Zona CAP și SOMACO), având destinația de Curți Construcții (Cc), în vederea vânzării directe către proprietarii imobilelor-construcții, proprietate personală a acestora;

✓ În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 354 și urm., art. 363, alin. (6), art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, republicat; art. 552 - 553, art. 555 - 557, coroborate cu dispozițiile art. 888, art. 1.650 - art. 1.762 din Noul Cod Civil; art. 29 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din Constituția României, republicată; art. 20-21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr.199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea-direc[tă a terenului în suprafață de 508 mp, identificat cu CF nr. 107724, situat în intravilanul satului Cobadin, Comuna Cobadin, str. Intrarea Rândunelelor, nr. 39 (lot 31, zona CAP), jud. Constanța, având categoria de folosință - curți construcți, d-lui NEAGU IONEL, prin persoană împuternicită - d-na Stoian Nicoleta, conform Procurii Speciale încheiată la Notar Public – Macovei Adelina Cătălina și autentificată cu nr. 159/27.01.2021, conform prevederilor HCL Cobadin nr. 37/18.06.2020 privind aprobarea Regulamentului privind VÂNZAREA DIRECTĂ a bunurilor imobile - terenuri aflate în domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța.

Art.2. Prețul minim de vânzare al imobilul-teren prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre va fi stabilit de comisia privind stabilirea prețului vânzării directe a suprafețelor de teren aparținând domeniului privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța și va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață, determinat prin raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat, și valoarea de inventar a imobilului.

Art.3. Cumpărătorul se obligă să achite toate obligațiile fiscale ce decurg din transferul dreptului de proprietate, înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară, costurile notariale, costurile legate de înscrierea și radierea interdicției

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

de înstrăinare, sarcinilor și ipotecilor în cartea funciară, precum și orice alte costuri legate de încheierea, executarea, modificarea și rezoluțiunea contractului.

Art.4. Consiliul Local al Comunei Cobadin îl împuternicește pe Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța să semneze Contractul de vânzare-cumpărare.

Art.5. Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se utilizează pentru investiții.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Comisiei de negociere, d-lui NEAGU IONEL, prin persoană împuternicită d-na Stoian Nicoleta, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 voturi "abținere", din numărul de 15 consilieri locali prezenți la ședință, din numărul de 15 consilieri locali aleși.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 59 / 20.08.2021

privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și amenajare parc de joacă în localitatea Cobadin, jud. Constanța”- faza P.T.

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și amenajare parc de joacă în localitatea Cobadin, jud. Constanța”- faza P.T. înregistrat sub nr. 59 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10641 / 11.08.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ În temeiul dispozițiilor art. 44, alin. (1) din **Legea nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Reabilitare și amenajare parc de joacă în localitatea Cobadin, jud. Constanța”- faza P.T. conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiții aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, d-nul Cristian Telehoi, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi “pentru”, 0 voturi “împotriva” și 0 voturi “abținere”**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
Secretar General Comună
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 59 / 20.08.2021.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
"Reabilitare și amenajare parc de joacă în localitatea Cobadin, jud. Constanța"- faza P.T.**

TITULAR: COMUNA COBADIN, JUD. CONSTANȚA

BENEFICIAR: COMUNA COBADIN, JUD. CONSTANȚA

AMPLASAMENT: INTRAVILANUL COMUNEI COBADIN, LOCALITATEA COBADIN

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Prin acest proiect se urmărește reabilitarea și amenajarea Parcului Casei de Cultură al comunei Cobadin. Suprafața ce urmează a fi amenajată cu spații verzi este de aproximativ 2961 mp, terenul fiind situat în intravilanul comunei Cobadin, în zona centrală.

Amenajarea propriu-zisă urmărește conservarea mediului ambiant, și punerea în valoare a elementului natural. De asemenea s-a avut în vedere armonia vizuala a elementelor componente pentru satisfacerea diferitelor deziderate legate de folosința terenului în cauză, în condițiile realizării unui peisaj de calitate. S-a urmărit realizarea unui proiect care sa corespundă cerințelor unui parc: odihnă și recreere.

Prin noua amenajare se urmărește crearea unor zone funcționale:

- Zona activităților sportive: amenajarea unei platforme din beton elicopterizat pentru sporturile pe roți (role, biciclete, trotinete, skateboard, hoverboard etc.);
- Zona activități copii până în 15ani: amenajarea unui loc de joacă pentru copii cu paviment din tartan și care va cuprinde următoarele echipamente: un balansoar dublu, 2 leagăne, 2 căluți cu arc, un complex cu tobogan, un carusel, o cățărătoare tip stâncă și o groapă de nisip;
- Zona de socializare și recreere: amenajarea unui foisor și a unei fântâni;

Pe parcursul aleilor s-au propus locuri de odihnă, recreere și conversație: bănci ergonomice, coșuri de gunoi, mobilierul urban conceput fiind simplu și adecvat amplasamentului. Băncile vor avea structura metalică și sezut cu spătar din scânduri de lemn tratat sub presiune antiseptic și hidrofug.

Aleile vor fi din beton elicopterizat de 10cm grosime, armate cu Ø.

Sursa de apă va fi asigurată de la rețeaua casei de cultură a comunei Cobadin, bransament contorizat ce asigură apa pentru WCuri și fântâna arteziană.

Parcul va fi dotat cu un foisor, o anexă ce va adăposti WCuri și o fântână arteziană.

Valoarea totală a investiției: 530.368.00 lei cu TVA inclus (conform proiect tehnic).

Valoarea C+M: 361.182,00 lei cu TVA inclus.

Valoare dotări: 119.821,00 lei cu TVA inclus.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
Secretar General Comună

Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 60 / 20.08.2021

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța a unor imobile-terenuri

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța a unor imobile-terenuri, înregistrat sub nr. 60 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit și însoțit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 8893 / 05.07.2021; avizele consultative ale comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent Proiectului de hotărâre;

✓ Luând în considerare dispozițiile art. 553 și urm., art. 858 și urm. din **Noul Cod Civil**; art. 129, alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (1) și (4), art. 289, alin. (2) și (3), art. 290, art. 354 – art. 357 din **OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **HG nr. 392/2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor**; **HCL nr. 58/04.12.2018 privind aprobarea zonării Comunei Cobadin, jud. Constanța, pentru raportare contabilă**; **HCL nr. 48/29.06.2021 privind aprobarea Raportului de Evaluare a proprietăților imobiliare formate din terenuri intravilane aflate în patrimoniul Comunei Cobadin (Cobadin, Vișoara, Conacu, Negrești și Curcani), jud. Constanța, în vederea utilizării acestora în situațiile financiare pentru raportare contabilă**; **Legii nr. 18/1991 a fondului funciar**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare**, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ **Procesul-verbal de inventariere** a imobilelor-terenuri înregistrat la UAT Cobadin sub nr. 8754/01.07.2021, întocmit de **Comisia Specială de Inventariere, numită în baza Dispoziției nr. 261/28.05.2021 privind constituirea Comisiei Speciale de Inventariere a domeniului PUBLIC și PRIVAT al unității administrativ-teritoriale Cobadin, jud. Constanța**;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Cobadin, jud. Constanța a unor imobile-terenuri, identificate conform procesului-verbal de inventariere nr. 8754/01.07.2021 și a planurilor de situație anexate, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, **după cum urmează:**

Bunuri IMOBILE						
NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR (lei)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
1.	-	Teren	541 mp localitatea Cobadin, Str. Șoseaua Constanței, nr. 3 A, intravilan, categoria de folosință CC	2021	19.476 lei	art. 36, alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Bunuri IMOBILE						
NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR (lei)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
2.	-	Teren	750 mp localitatea Viișoara , Str. Hortensiei, nr. 2 intravilan , categoria de folosință CC	2021	14.400 lei	<u>art. 36, alin. (1)</u> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar , republicată, cu modificările și completările ulterioare
3.	-	Teren	3210 mp localitatea Cobadin , Str. Rândunelelor, nr. 16, intravilan , categoria de folosință CC	2021	77.457 lei	<u>art. 36, alin. (1)</u> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar , republicată, cu modificările și completările ulterioare
4.	-	Teren	1100 mp localitatea Negrești , Str. Măceșului, nr. 155, intravilan , categoria de folosință CC	2021	9.757 lei	<u>art. 36, alin. (1)</u> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar , republicată, cu modificările și completările ulterioare
5.	-	Teren	2200 mp localitatea Cobadin , Str. Șoseaua Constanței, nr. 35, intravilan , categoria de folosință CC	2021	72.600 lei	<u>art. 36, alin. (1)</u> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar , republicată, cu

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Bunuri IMOBILE						
NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII ȘI/SAU DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR (lei)	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
						modificările și completările ulterioare

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanța, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate, realizând toate formalitățile de înregistrare contabilă și cadastrală, conform actelor normative în vigoare.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege – Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Compartimentului Buget-Finanțe, Compartimentului Agricol, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 voturi "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTĂRÂREA NR. 61 / 20.08.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
privind “Extindere rețea de apă în localitățile Cobadin și Vișoara, comuna Cobadin, jud. Constanța”- PT.

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021, Având în vedere:

Proiectul de hotărâre *privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții* “Reabilitare și amenajare parc de joacă în localitatea Cobadin, jud. Constanța”- faza P.T. înregistrat sub nr. 61 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit de către inițiatorul prezentului Proiect de hotărâre; Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanța sub nr. 10763 / 13.08.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului Comunei Cobadin, jud. Constanța aferent proiectului de hotărâre;

✓ În temeiul dispozițiilor art. 44, alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** *privind Finanțele Publice Locale*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; **HG nr. 907/2016** *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din **Noul Cod Civil**; art. 36, coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din **Legea nr. 24/2000** *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 120-121 din **Constituția României**, republicată; art. 20-21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;

✓ Luând în considerare dispozițiile **Legii nr.199/17.11.1997** pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții privind “Extindere rețea de apă în localitățile Cobadin și Vișoara, comuna Cobadin, jud. Constanța”- PT. conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiții aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, se împuternicește Primarul Comunei Cobadin, d-nul Cristian Telehoi, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi “pentru”, 0 voturi “împotrivă” și 0 voturi “abținere”**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
Secretar General Comună
Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 61 / 20.08.2021.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
privind "Extindere rețea de apă în localitățile Cobadin și Vișoara, comuna
Cobadin, jud. Constanța"- PT.**

TITULAR: COMUNA COBADIN, JUD. CONSTANȚA

BENEFICIAR: COMUNA COBADIN, JUD.CONSTANȚA

AMPLASAMENT: INTRAVILANUL COMUNEI COBADIN, LOCALITATEA COBADIN și LOCALITATEA VIȘOARA

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Prin acest proiect se urmărește extinderea rețelei de apă potabilă în localitatea Cobadin pe străzile Gladiolei (parțial) și Zorelelor (parțial) și în localitatea Vișoara pe străzile Zorelelor și Izvor. Lungimea totală a extinderii rețelei este de Conducte De 110 mm PEHD = 760 ml și De 25 mm PEHD = 155 ML. Pe traseele conductelor s-au prevăzut : 5 cămine de vane cu vane de sectorizare CVp1 – CVp5 și 9 hidranți Dn 80 mm Hip 1- Hip 9. Contorizarea consumului de apă se va face în 31 de cămine apometrice.

Lungimea extinderii rețelei se propune de 210 ml în loc Cobadin și 10 branșamente, iar în Vișoara lungimea extinderii se propune de 320 ml pe str Zorelelor și 14 branșamente și 230 ml pe str. Izvor și și 7 branșamente.

În conformitate cu Devizul general atașat,

Valoarea totală a investiției: 408.396,00 lei cu TVA inclus (conform proiect tehnic).

Valoarea C+M: 357.163,00 lei cu TVA inclus.

Președinte de sedință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
Secretar General Comună

Jr. TRĂILĂ-GÂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

HOTARÂREA NR. 62 / 20.08.2021

Privind aprobarea inventarului terenurilor aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Cobadin, situate în intravilanul localităților Cobadin și Viisoara, care sunt disponibile și libere de sarcini, în vederea concesiunii și aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Consiliul Local al Comunei Cobadin, jud. Constanța, întrunit în ședința ORDINARA – convocat în data de 20.08.2021,

Având în vedere:

✓ Proiectul de Hotărâre privind aprobarea inventarului terenurilor aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Cobadin, situate în intravilanul localităților Cobadin și Viisoara, care sunt disponibile și libere de sarcini, în vederea concesiunii și aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat sub nr.62 / 21.07.2021; Referatul de aprobare întocmit și însoțit de către initiatorul prezentului Proiect de hotărâre; raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Cobadin, jud. Constanta sub nr. 10493 / 09.08.2021; rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 ale Consiliului Local al Comunei Cobadin; avizul de legalitate al Secretarului comunei Cobadin;

✓ În conformitate cu prevederile Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare; art 2, alin. (2) din H.G. nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală; art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; dispozițiile art. 555 – 557 coroborate cu dispozițiile art. 888 din Noul Cod Civil;

✓ Ținând seama de prevederile art. 7, alin. (2) din Noul Cod Civil; art. 36 Coroborat cu dispozițiile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare; art 120 – 121 din Constituția României, republicată; art. 20 – 21 din Legea cadru a descentralizării nr 195/2006;

✓ Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 199/17.11.1997 pentru ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

În conformitate cu dispozițiile art. 5, art. 75, art. 84, art. 87, art. 88, art. 95, alin. (2), art. 96, art. 98, art. 123, art. 129, art. 133, alin. (1), art. 134, alin. (1), lit. a), alin. (2) și alin. (3), art. 139, art. 140, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1-2), art. 199, alin. (1-2), art. 240, alin. (1-2), art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba inventarul terenurilor aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Cobadin, situate în intravilanul localităților Cobadin și Viisoara, care sunt disponibile și libere de sarcini, în vederea concesiunii și aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei și împuternicește Primarul Comunei Cobadin, jud. Constanta prin Compartimentele Urbanism, Buget-Finanțe și Agricol din cadrul Primăriei Comunei Cobadin, jud. Constanta.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul Secretarului General al Comunei, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor de specialitate, Primarului Comunei Cobadin, jud. Constanța, Instituției Prefectului – Județul Constanța și se aduce la cunoștință publică (pentru hotărârile cu caracter normativ), prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariacobadin.ro.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de **15 voturi "pentru"**, **0 vot "împotriva"** și **0 voturi "abținere"**, din numărul de **15 consilieri locali prezenți la ședință**, din numărul de **15 consilieri locali aleși**.

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
Secretar General Comună
Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 62 / 20.08.2021.

INVENTARUL

terenurilor aflate în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale Cobadin, situate în intravilanul localităților Cobadin și Viisoara, care sunt disponibile și libere de sarcini, în vederea concesiunii și aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor, pentru construirea de locuințe proprietate personală.

Nr. Crt.	Comuna Cobadin Zona CAP	Suprafata totala -mp-	Din care				
			Curti, constructii	Arabil	Vii	Livezi	Pasuni
LOTIZARE NOUĂ							
CVARTAL 2 - Concesiune							
1	Str. Lamaitei 1bis (lot 16)	805		805			
2	Str. Lamaitei 3bis (lot 17)	500		500			
3	Str. Lamaitei 5bis (lot 18)	500		500			
4	Str. Lamaitei 7bis (lot 19)	500		500			
5	Str. Garoafelor 15 (lot 21)	500		500			
6	Str. Randunelelor 8 (lot 22)	500		500			
7	Str. Randunelelor 6 (lot 23)	500		500			
CVARTAL 1 – L15/2003							
8	Str. Intr. Randunelelor 1 (lot 1)	657		657			
9	Str. Intr. Randunelelor 7 (lot 4)	500		500			
10	Str. Intr. Randunelelor 13 (lot 7)	500		500			
11	Str. Intr. Randunelelor 15 (lot 8)	500		500			
12	Str. Lamaitei 10 (lot 10)	500		500			
13	Str. Lamaitei 6 (lot 12)	500		500			
14	Str. Lamaitei 4 (lot 13)	500		500			
15	Str. Lamaitei 2 (lot 14)	500		500			
16	Str. Randunelelor 4 (lot 15)	500		500			
CVARTAL 6 – L15/2003							
17	Str. Lamaitei 13 (lot 37)	500		500			
18	Str. Freziilor 6 (lot 40)	500		500			
CVARTAL 7 – L15/2003							
19	Str. Freziilor 3 (lot 44)	496		496			
20	Str. Micsunelelor 8 (lot 47)	500		500			
CVARTAL 9 – L15/2003							
21	Str. Intr. Randunelelor 57 (lot 60)	779		779			

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

CVARTAL 10 – L15/2003							
22	Str. Freziilor 14 (lot 66)	500		500			
CVARTAL 11 – L15/2003							
23	Str. Freziilor 11 (lot 70)	500		500			
24	Str. Freziilor 13 (lot 71)	500		500			
25	Str. Freziilor 15 (lot 72)	506		506			
26	Str. Freziilor 17 (lot 73)	500		500			
27	Str. Crinului 43 (lot 74)	500		500			
28	Str. Nalbelor 18 (lot 75)	500		500			
29	Str. Nalbelor 14 (lot 77)	532		532			
CVARTAL 12 – L15/2003							
30	Str. Intr. Randunelelor 59 (lot 81)	600		600			
31	Str. Intr. Randunelelor 61 (lot 82)	500		500			
32	Str. Intr. Randunelelor 65 (lot 84)	500		500			
33	Str. Intr. Randunelelor 67 (lot 85)	500		500			
CVARTAL 13 – L15/2003							
34	Str. Lamaitei 25 (lot 87)	574		574			
35	Str. Freziilor 24 (lot 90)	500		500			
36	Str. Freziilor 20 (lot 92)	500		500			
37	Str. Freziilor 18 (lot 93)	500		500			
CVARTAL 14 – L15/2003							
38	Str. Freziilor 19 (lot 94)	500		500			
39	Str. Freziilor 21 (lot 95)	598		598			
40	Str. Freziilor 23 (lot 96)	500		500			
41	Str. Freziilor 25 (lot 97)	500		500			
42	Str. Freziilor 27 (lot 98)	500		500			
43	Str. Nalbelor 20 (lot 99)	500		500			
CVARTAL 15 – L15/2003							
44	Str. Intr. Randunelelor 71 (lot 100)	500		500			
45	Str. Intr. Randunelelor 73 (lot 101)	500		500			
46	Str. Intr. Randunelelor 75 (lot 102)	500		500			
47	Str. Intr. Randunelelor 77 (lot 103)	500		500			
48	Str. Intr. Randunelelor 79 (lot 104)	500		500			
49	Str. Intr. Randunelelor 81 (lot 105)	500		500			
CVARTAL 16 – L15/2003							
50	Str. Freziilor 26 (lot 106)	500		500			
51	Str. Lamaitei 33 (lot 108)	756		756			
52	Str. Freziilor 28 (lot 111)	500		500			
CVARTAL 17 – L15/2003							
53	Str. Freziilor 35 (lot 112)	500		500			
54	Str. Freziilor 33 (lot 113)	500		500			
55	Str. Freziilor 31 (lot 114)	500		500			

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

56	Str. Nalbelor 22 (lot 116)	623		623			
57	Str. Nalbelor 24 (lot 117)	623		623			
58	Str. Nalbelor 26 (lot 118)	623		623			
CVARTAL 18 – L15/2003							
59	Str. Lamaitei 14 (lot 119)	500		500			
60	Str. Intr. Randunelor 83 (lot 120)	500		500			
61	Str. Intr. Randunelor 85 (lot 121)	689		689			
63	Str. Intr. Randunelor 89 (lot 123)	500		500			
CVARTAL 19 – L15/2003							
64	Str. Lamaitei 43 (lot 125)	547		547			
65	Str. Lamaitei 41 (lot 126)	548		548			
66	Str. Lamaitei 39 (lot 127)	547		547			
67	Str. Freziilor 30 (lot 128)	500		500			
68	Str. Freziilor 34 (lot 130)	500		500			
69	Str. Freziilor 36 (lot 131)	500		500			
CVARTAL 20 – L15/2003							
70	Str. Freziilor 43 (lot 132)	500		500			
71	Str. Freziilor 41 (lot 133)	500		500			
72	Str. Freziilor 39 (lot 134)	500		500			
73	Str. Freziilor 37 (lot 135)	500		500			
74	Str. Nalbelor 28 (lot 136)	500		500			
75	Str. Nalbelor 30 (lot 137)	500		500			
76	Str. Nalbelor 32 (lot 138)	500		500			
77	Str. Nalbelor 34 (lot 139)	500		500			
Total loturi concesiune - 7 loturi Total locuri L15/2003 - 70 loturi							

Nr. Crt.	Comuna Cobadin ZONA SOMACO	Suprafata totala -mp-	Din care				
			Curti, -mp- constructii	Arabil	Vii	Livezi	Pasuni
Concesiune							
1	Str. Lotusului 1 (lot 3)	519		519			
2	Str. Lotusului 3 (lot 4)	519		519			
3	Str. Lotusului 5 (lot 5)	519		519			
4	Str. Lotusului 7 (lot 6)	519		519			
5	Str. Lotusului 11 (lot 8)	519		519			
6	Str. Orhideei 4 (lot 38)	590		590			
7	Str. Orhideei 14 (lot 43)	547		547			
8	Str. Magnoliei 3 (lot 49)	641		641			
9	Str. Magnoliei 12 (lot 61)	503		503			
10	Str. Magnoliei 11 (lot 45)	517		517			
11	Str. Magnoliei 20 (lot 45)	503		503			
12	Str. Magnoliei 24 (lot 67)	502		502			
Total loturi concesiune - 12 loturi							

ROMÂNIA
COMUNA COBADIN
JUDEȚUL CONSTANȚA



Sediul Primăriei: Str. Primăverii, Nr. 2, Cod poștal 907065

Email: primaria@primariacobadin.ro

Telefon/Fax: (0241) 855129

Nr. Crt.	Sat Viisoara Zona B, zona C, zona F	Suprafata totala -mp-	Din care				
			Curti, constructii	Arabil	Vii	Livezi	Pasuni
Concesiune							
1	Zona F Strada Viorelelor nr. 522	805		805			
2	Zona F Strada Toporașilor f.n. lot 5	937		937			
L15/2003							
3	Zona B Strada Spicului nr. 703, lot 2	930		930			
4	Zona B Strada Iasomieii nr. 704, lot 1	933		933			
L15/2003							
5	Zona C Strada Iasomieii 505, lot 2	751.5		751.5			
6	Zona C Strada Panselei nr.510, lot 7	745.40		745.40			
7	Zona C Strada Panselei nr.511, lot 8	746.90		746.90			
8	Zona C Strada Panselei nr.512, lot 9	757,20		757,20			
9	Zona C Strada Salcamilor nr.513, lot 10	757,80		757,80			
Total loturi concesiune - 2 loturi Total locuri L15/2003 - 7 loturi							

Președinte de ședință
TESCAN MIRELA

Contrasemnează
Secretar General Comună

Jr. TRĂILĂ-GĂRBACEA CORINA-ALINA